

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność gminy Góra Świętej Małgorzaty**

sporządzony w oparciu o art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.)

oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena nieruchomości	informacja o przeznaczeniu do zbycia
KW LD1Y/00059677/7; Województwo łódzkie, powiat łęczycki, gmina Góra Świętej Małgorzaty, miejscowość Stary Gaj. Działka nr 122/1, obręb 0005 Gaj Nowy.	1,2200 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Góra Świętej Małgorzaty, nieruchomość położona jest przy drodze gminnej Nr 104062E relacji Podgórzyce-Gaj Stary-Gaj Nowy. Na głębokości do 100 m. od linii rozgraniczającej pas drogowy, tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oznaczone na planie zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem MR i kolorem pomarańczowym, pozostała część działki tereny upraw rolniczych oznaczone na planie zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem RP i kolorem żółtym.	93.800,00 zł. - zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 23.12.2021r.	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze zamiany, w trybie bezprzetargowym. Zbycie nieruchomości w drodze zamiany ma na celu realizację inwestycji celu publicznego poprzez budowę kompleksu sportowego w m. Góra Świętej Małgorzaty.

Wykaz niniejszy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 31 grudnia 2021 r. do dnia 20 stycznia 2022 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.), mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości do Urzędu Gminy Góra Świętej Małgorzaty, Góra Świętej Małgorzaty 44, 99-122 Góra św. Małgorzaty.

WÓJT – Włodzimierz Frankowski