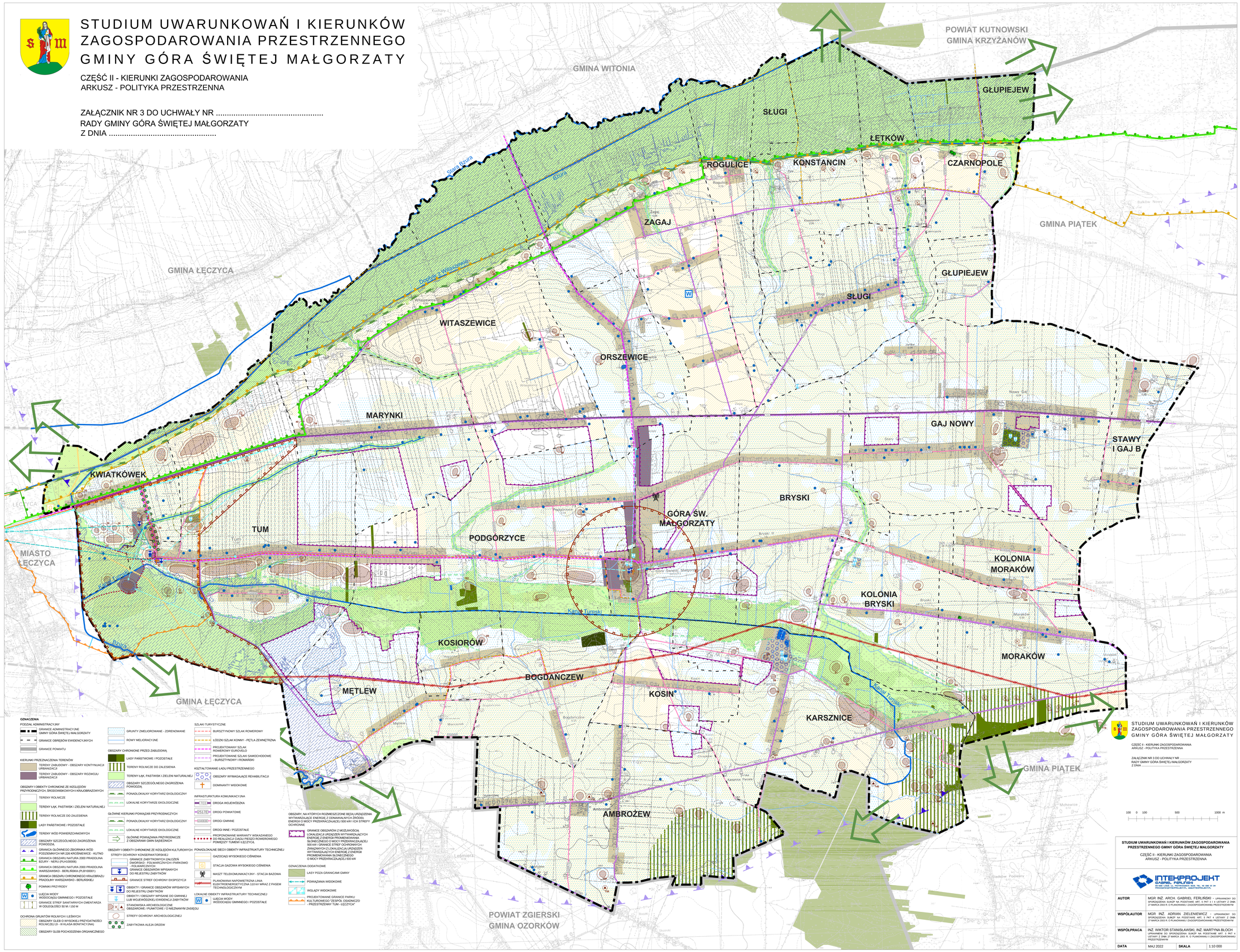
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GÓRA ŚWIĘTEJ MAŁGORZATY

CZĘŚĆ II - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA
ARKUSZ - POLITYKA PRZESTRZENNA

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY GÓRA ŚWIĘTEJ MAŁGORZATY
Z DNIA .....



OZNACZENIA

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY
- GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY GÓRA ŚWIĘTEJ MAŁGORZATY
- GRANICE OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH
- GRANICE POWIATU

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW
- TERENY ZABUDOWY - OBSZARY KONTYNUACJI URBANIZACJI
- TERENY ZABUDOWY - OBSZARY ROZWOJU URBANIZACJI

OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE ZE WZGLĘDÓW PRZYRODNICZYCH, ŚRODOWISKOWYCH I KRAJOBRAZOWYCH
- TERENY ROLNICZE
- TERENY ŁĄK, PASTWISK I ZIELEŃ NATURALNEJ
- TERENY ROLNICZE DO ZALESIENIA
- LASY PAŃSTWOWE / POZOSTAŁE
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 220 KROŚNIEWICE - KUTNO
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 PRADOLINA BZURY - NERU (PLH320005)
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 PRADOLINA WARSZAWSKO - BERLIŃSKA (PLB100001)
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU PRADOLINY WARSZAWSKO - BERLIŃSKIEJ
- POMNIKI PRZYRODY
- UJĘCIA WODY WODOCIĄGU GMINNEGO / POZOSTAŁE
- GRANICE STREF SANITARNYCH OMENTARZA W ODLEGŁOŚCI 50 M / 150 M

OCHRONA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH
- OBSZARY GLEB O WYSOKIEJ I PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ (II - III KLASA BONITACYJNA)
- OBSZARY GLEB POCHODZENIA ORGANICZNEGO
- GRUNTY ZMELIOROWANE - ZDRENOWANE
- ROWY MELIORACYJNE

OBSZARY CHRONIONE PRZED ZABUDOWĄ
- LASY PAŃSTWOWE / POZOSTAŁE
- TERENY ROLNICZE DO ZALESIENIA
- TERENY ŁĄK, PASTWISK I ZIELEŃ NATURALNEJ
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- PONADLOKALNY KORYTARZ EKOLOGICZNY
- LOKALNE KORYTARZE EKOLOGICZNE

GŁÓWNE KIERUNKI POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH
- PONADLOKALNY KORYTARZ EKOLOGICZNY
- LOKALNE KORYTARZE EKOLOGICZNE
- GŁÓWNE POWIĄZANIA PRZYRODNICZE Z OBSZARAMI GMIN SĄSIEDNICH

OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE ZE WZGLĘDÓW KULTUROWYCH
STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICE ZABYTKOWYCH ZAŁOŻEŃ (MORGÓW - FOLWARCZNYCH I PARKOWO - FOLWARCZNYCH
- GRANICE OBSZARÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICE STREF OCHRONY EKSPOZYCJI
- OBIEKTY / GRANICE OBSZARÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY / OBSZARY WPISANE DO GMINNEJ LUB WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE: OBSZAROWE / PUNKTOWE / O NIEZNANYM ZASIĘGU
- STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- ZABYTKOWA ALEJA DRZEW

SZLAKI TURYSTYCZNE
- BURSZTYNOWY SZLAK ROWEROWY
- ŁÓDZKI SZLAK KONNY - PĘTLA ZEWNĘTRZNA
- PROJEKTOWANY SZLAK ROWEROWY EUROVELO
- PROJEKTOWANE SZLAKI SAMOCHODOWE - BURSZTYNOWY I ROMAŃSKI

KSZTAŁTOWANIE ŁADU PRZESTRZENNEGO
- OBSZARY WYMAGAJĄCE REHABILITACJI
- DOMINANTY WIDOKOWE

INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA
- 701 DROGA WOJEWÓDZKA
- 2517E DROGI POWIATOWE
- 10000 DROGI GMINNE
- DROGI INNE / POZOSTAŁE
- PROPONOWANE WARIANTY WSKAZANEGO DO REALIZACJI CIĄGU PIESZO ROWEROWEGO POMIĘDZY TUMEM I ŁĘCZYCĄ

PONADLOKALNE SIECI I OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- S STACJA GAZOWA WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- MASZT TELEKOMUNIKACYJNY - STACJA BAZOWA
- PLANOWANA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM

LOKALNE OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- W UJĘCIA WODY WODOCIĄGU GMINNEGO / POZOSTAŁE

OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 kW I ICH STREFY OCHRONNE
- GRANICE OBSZARÓW Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ENERGII PROMIENIOWANIA SŁONECZNEGO O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 kW I GRANICE STREF OCHRONNYCH ZWIĄZANYCH Z LOKALIZACJĄ URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ENERGII PROMIENIOWANIA SŁONECZNEGO O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 kW

OZNACZENIA DODATKOWE
- LASY POZA GRANICAMI GMINY
- POWIĄZANIA WIDOKOWE
- WGLĄDY WIDOKOWE
- PROJEKTOWANE GRANICE PARKU KULTUROWEGO "ZESPÓŁ OSADNICZO - PRZESTRZENNY TUM - ŁĘCZYCA"

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GÓRA ŚWIĘTEJ MAŁGORZATY

CZĘŚĆ II - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA
ARKUSZ - POLITYKA PRZESTRZENNA

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY GÓRA ŚWIĘTEJ MAŁGORZATY
Z DNIA .....

100 0 100 500 1000 m

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GÓRA ŚWIĘTEJ MAŁGORZATY

CZĘŚĆ II - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA
ARKUSZ - POLITYKA PRZESTRZENNA

INTEHPROJEKT
GABRIEL FERLIŃSKI
90-446 ŁÓDŹ UL. PIOTROWSKA 90/U TEL. 42 684 87 20
PRACOWNIA@INTEHPROJEKT.PL, BIURO@INTEHPROJEKT.PL

AUTOR	MGR INŻ. ARCH. GABRIEL FERLIŃSKI - UPRAWNIONY DO SPORZĄDZENIA SUiKZP NA PODSTAWIE ART. 9 PKT 1 I 4 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM
WSPÓŁAUTOR	MGR INŻ. ADRIAN ZIELENIEWICZ - UPRAWNIONY DO SPORZĄDZENIA SUiKZP NA PODSTAWIE ART. 9 PKT 4 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM
WSPÓŁPRACA	INŻ. WIKTOR STANISŁAWSKI, INŻ. MARTYNA BLOCH UPRAWNIENI DO SPORZĄDZENIA SUiKZP NA PODSTAWIE ART. 9 PKT 4 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM
DATA	MAJ 2022
SKALA	1:10 000